



MATRIZ CURRICULAR

GRADUAÇÃO EM
Negócios imobiliários

- ☒ PRESENCIAL
- ☐ SEMI-PRESENCIAL
- ☐ EAD



CURSO DE GRADUAÇÃO EM

Negócios imobiliários

O curso de Negócios Imobiliários oferece uma formação especializada na gestão, compra, venda e desenvolvimento de propriedades imobiliárias. Com foco na análise de mercado, investimentos imobiliários e estratégias de negociação, o curso prepara os alunos para atuar de forma eficaz no dinâmico setor imobiliário.

ÁREA DE ATUAÇÃO
Negócios

CARGA HORÁRIA
1.600
HORAS



(*) Integralização mínima considerando 1008 horas de estudo por ano, ou 3,5 horas de estudo por dia em 288 dias

O que você vai aprender

Os alunos aprenderão sobre os fundamentos dos negócios imobiliários, incluindo avaliação de imóveis, financiamento imobiliário, gestão de propriedades, marketing imobiliário, e legislação aplicável ao setor. O curso abrange temas como desenvolvimento urbano, planejamento imobiliário, investimento em imóveis comerciais e residenciais, e tendências do mercado imobiliário global. Além disso, os alunos desenvolverão habilidades em análise de investimentos imobiliários, negociação de contratos, gestão de portfólio imobiliário, e relações com clientes e investidores.

Objetivo

O objetivo do curso é capacitar os alunos com os conhecimentos teóricos e habilidades práticas necessárias para prosperar no mercado imobiliário. Os participantes serão preparados para aplicar estratégias avançadas de negociação, identificar oportunidades de investimento imobiliário lucrativas, e gerenciar eficazmente transações imobiliárias complexas. O curso também visa desenvolver a capacidade dos alunos de analisar tendências de mercado, mitigar riscos financeiros e legais, e adaptar-se às mudanças regulatórias e econômicas que impactam o setor imobiliário.

Mercado de Trabalho

O mercado de trabalho para profissionais de Negócios Imobiliários é diversificado e global, oferecendo oportunidades em corretagem imobiliária, desenvolvimento de projetos imobiliários, consultoria em investimentos imobiliários, gestão de propriedades, e financiamento imobiliário. Os formados podem atuar como corretores de imóveis, analistas de investimentos imobiliários, gestores de portfólio imobiliário, desenvolvedores imobiliários, e consultores de mercado imobiliário. A crescente demanda por moradia e investimentos em imóveis, juntamente com a expansão urbana e o desenvolvimento econômico, impulsiona a necessidade de profissionais qualificados em negócios imobiliários.

Matriz Curricular

1	FUNDAMENTAÇÃO MATEMÁTICA	INTRODUÇÃO AOS NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS	FUNDAMENTOS DE GESTÃO	DIREITO IMOBILIÁRIO	MEIO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE NO SETOR IMOBILIÁRIO	TECNOLOGIA DIGITAL APLICADA AOS NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS	AMBIENTE DE TRABALHO SIMULADO - FUNDAMENTOS DOS NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS
2	AValiação IMOBILIÁRIA	MARKETING IMOBILIÁRIO	LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA E AMBIENTAL	GESTÃO DE PROPRIEDADES	ANÁLISE DE CRÉDITO E FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO	GESTÃO DE PESSOAS NO SETOR IMOBILIÁRIO	AMBIENTE DE TRABALHO SIMULADO - AVALIAÇÃO E GESTÃO DE PROPRIEDADES
3	PLANEJAMENTO URBANO E DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO	FINANÇAS APLICADAS AO SETOR IMOBILIÁRIO	NEGOCIAÇÃO E VENDAS IMOBILIÁRIAS	GESTÃO DE CONDOMÍNIOS	ÉTICA E RESPONSABILIDADE SOCIAL NOS NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS	INOVAÇÃO E TECNOLOGIA NO SETOR IMOBILIÁRIO	AMBIENTE DE TRABALHO SIMULADO - PLANEJAMENTO E NEGOCIAÇÃO IMOBILIÁRIA
4	PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO NOS NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS	GESTÃO DE PROJETOS IMOBILIÁRIOS	GESTÃO DE RISCOS NO SETOR IMOBILIÁRIO	EMPREENDEDORISMO NOS NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS	TENDÊNCIAS E PERSPECTIVAS NO MERCADO IMOBILIÁRIO	GESTÃO DE CRISES NOS NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS	AMBIENTE DE TRABALHO SIMULADO - PROJETOS IMOBILIÁRIOS
OP	LÍNGUA BRASILEIRA DE SINAIS - LIBRAS	EDUCAÇÃO AMBIENTAL			HISTÓRIA E CULTURA AFRO-BRASILEIRA, AFRICANA E INDÍGENA	DIREITOS HUMANOS E RELAÇÕES ÉTNICO-RACIAIS	

1. Integralização Mínima: Considerando 1008 Horas de estudo por ano, ou 3,5 horas de estudo por dia em 288 dias.
2. Integralização Média: Considerando 800 Horas de estudo por ano, ou 4 horas de estudo por dia em 200 dias.
3. Integralização Máxima: Limite de tempo para a conclusão do Curso, com pagamentos de mensalidades após a Integralização Média (2)